



HCA Melbye

Årsregnskap 2020

Adm.dir. sin oppsummering av 2020 og overordnede fremtidsutsikter.

Året 2020 vil i HCA Melbyes historiebøker bli husket som det året da Hans forlot oss. Hans engasjement, verdier og omgjengelighet vil leve videre hos alle medarbeidere han kom i kontakt med, og arven etter Hans vil vi bære med oss og ære, så lenge vi lever.

Året 2020 er også farvet av pandemiens endrede leveforhold, den har påvirket oss privat i stor grad, og profesjonelt. Men når historien nå skal skrives, kan det konkluderes med at våre virksomheters primær-aktiviteter har fungert godt, selv om utvikling, nyskapning, kulturbygging og det sosiale på arbeidsplassen, har fått unngjelde.

Det startet i månedsskiftet februar – mars, hvor Betonmast avlyste sin årlige samling for samtlige funksjonærer på en drøy ukes varsel, og senere er utfordringene kommet tett. Men driven for å holde hjulene i gang har overskygget alle problemer. Også har vi lært mye og fått bevissthet ved mange forhold i virksomhetene våre. F.eks. fant man raskt ut i Melbye Skandinavia at det aller viktigste var å ikke få et utbrudd på lageret, tiltak ble iverksatt, og lagerfunksjonen fikk topp-status. I alle deler av bygge-bransjen har vi fått fokus på hvor viktige våre medarbeidere fra Polen og Baltikum er, og Steen & Lunds arbeid med å få våre polske medarbeidere til å ta fagbrev, kommer i et nytt lys.

Det er nok dette fokuset på å holde byggeplassene og anleggene i gang, som har gitt oss de økonomiske resultatene i pandemiåret, dette gjelder også for MS sine kunder, slik at de har kunnet etterspørre våre produkter.

For administrasjonen i HCAM startet året med salget av Prost Stabels vei, en god pris, og en ganske så problemfri transaksjon. Dette er etterfulgt av arbeidet med å skaffe HCA Melbye nye lokaler i Oslo Sentrum, etter lange forhandlinger inngikk vi i juli avtale om å leie 6. etasje i Akersgaten 16.

På sommeren ble vår andel i Ytre Kandal Kraft solgt, og våre investeringer i utvikling og produksjon av fornybar kraft er konsentrert om investeringen i Cloudberry Clean Energy, hvor vi i begynnelsen av året gjorde ytterligere investeringer.

Vår indirekte investering i Krafthuset ble også realisert.

Melbye Skandinavia (MS) har i 2020 gjennomført et formidabelt omorganiserings- og strategi-arbeid. Selskapets virksomhet er delt i fire forretningsområder med hver sine strategiske planer.

Det svake fiber-markedet i Norge og Sverige, har medført at man har sett utover sine primære hjemmemarkeder. England er et av de landene i Europa hvor utbyggingen av optisk fiber er kommet kortest. Med de samme produktpakker og systemer som har vært vellykket i Sverige, har man allerede fått flere prosjekt-leveranser i England.

Betonmast startet året som nytt selskap i AF-gruppen. Selv om AF-gruppens datterselskaper drives som selvstendige enheter, er det en stor utfordring for selskapet å tilpasse seg til sitt nye morselskap, dets rapporteringskrav og styringsbehov. Samtidig er erkjennelsen der av at den nye konstellasjonen gir gode føringer for ytterligere bedret lønnsomhet.

Vår styreplass er viktig for å påse at Betonmast er Betonmast, men samtidig at man tar opp i seg det beste fra AF-gruppen.

Resultatene og marginene i de forskjellige datterselskaper av Betonmast er svært varierende, totalen er reddet av utmerkede resultater på Romerike og i Oslo, men også jevnt bra resultater og omsetningsvekst i Sverige.

Hæhre & Isachsen-gruppen viser bedre kontroll på økonomisk utvikling, men det er fortsatt et stykke igjen til alle kompetanse-gap er tettet.

Isachsen har vært igjennom en nedskalering av virksomheten og fokusering på kjernen, hvilket gir håp om lønnsom drift. For Hæhre ser det ut til at de nyere prosjektene leverer bedre marginer, i tråd med større påslag i anbud og tilbud, og bedre gjennomføringsevne. Stemningen blant medarbeiderne i selskapene er merkbart mer positiv.

All maskin- og utleievirksomhet er skilt ut i selskapet «Rental Group». Et eget virksomhetsområde som settes opp med egne funksjoner på alle felt.

Steen & Lund har benyttet året 2020 til å styrke sentrale funksjoner og forbedre prosjektstyringen. Alle gamle tvistesaker er løst, og de økonomiske resultatene forbedres. Fra store tap i 2018 og 2019, ble EBIT-marginen i 2020 på nesten 4%, med en kraftig forbedret likviditet.

Et av de store høydepunktene i året var at selskapet ble valgt av Statsbygg til anleggsgartnerarbeidene på nybyggings-prosjektet Regjeringskvartalet. Prosjekterings- og samhandlings-fase frem til ettersommeren 2021, hvor kontrakt for bygging skal inngås.

Hva forventer vi av 2021 og hvordan er fremtidsutsiktene?

I skrivende stund ser vi fortsatt ikke enden på pandemien, men utsiktene til flokk-immunitet gjennom vaksinasjonsprogrammet er gode. Det er håp om at samfunnet skal normaliseres etter hvert som vaksineringsen av stadig større andel av befolkningen finner sted frem mot sommeren.

Pandemien skaper fortsatt stor usikkerhet rundt makro-økonomiske forhold, i Skandinavia, som i resten av verden. De store hjelpepakken til næringslivet som statlige myndigheter innfører, medfører gjeldstyngede statsapparat, med begrenset mulighet for aktiv finanspolitikk.

Vi har tillit til at våre hoved-investeringer er i markeder som vil klare seg relativt bra, og jeg gjentar det som ble skrevet i fjorårets oppsummering: «Skulle vi få en real nedgangskonjunktur er ikke MS i den bransjen som vil påvirkes mest. Og skal myndighetene pumpe penger inn i økonomien, vil mye av det havne i bygg- og anleggs-bransjen.»

MS sin foreløpige suksess i England skal utvikles videre i 2021, med lokalt selskap, lager og øvrige funksjoner, med god bistand av medarbeidere fra Sverige. Suksess i England, åpner også muligheter i land som Tyskland og Østerrike, hvor ambisjonene for full utbygging av optisk fiber er til stede.

Flyttingen til Oslo sentrum markerer et viktig skille for HCAM, den daglige knytningen til MS opphører, og selskapet har muligheten til å bli et «fullblods» family office. Men strategien om å være direkte investert i operativ virksomhet er like gyldig som den alltid har vært.

Virksomhet i bransjen til MS vil dominere i spørsmålene om nyinvesteringer i 2021, samtidig vil MS sine egne ambisiøse planer kreve kapital for å kunne gjennomføres.

Lars H. Tingulstad

STYRETS BERETNING 2020

HCA MELBYE AS OG

HCA MELBYE-KONSERN

VIRKSOMHETEN

HCA Melbye Konsern består av følgende selskaper:

HCA Melbye AS, Melbye Skandinavia AS (konsern), Melbye Invest AS, HCA Melbye Eiendom AS, og Melbye Energi AS.

Virksomhetene i vårt heleide datterselskap Melbye Skandinavia omfatter markedsføring og salg av materiell, systemer og service til telecom- og energimarkedene.

Konsernet er for øvrig investert i Betonmast Holding AS 12 %, Steen & Lund Holding AS 35 %, Hæhre & Isachsen Gruppen AS 10 %, og CB4 Green Invest AS 25 %.

Virksomheten i Morselskapet ivaretar oppfølging av selskapets investeringer og eiendoms-virksomhet.

Selskapet hadde i 2020 sitt hovedkontor i Lillestrøm kommune. Konsernet opererer i hele Norge, og har handelsvirksomhet i Sverige, Danmark og Storbritannia.

Korona-situasjonen har i begrenset grad påvirket totaliteten av konsernets økonomiske resultater.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning av fortsatt drift, og styret er av den oppfatning at denne forutsetningen er til stede.

ÅRSREGNSKAPET

Totale driftsinntekter for konsernet ble MNOK 617 mot MNOK 599 foregående år.

Driftsresultatet ble MNOK 28,2 mot fjorårets MNOK 19,9. Ordinært resultat før skatt ble MNOK 179,5 (2019: 302,5). For HCA Melbye AS ble det et overskudd før skatt på MNOK 91,0 (253,8).

Melbye Skandinavia oppnådde en omsetning på MNOK 617 (592)

Melbye Skandinavia investerer kontinuerlig ressurser i utvikling av bedre og nye produkter og systemer for det skandinaviske marked.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter pr. 31.12.2020 fyllestgjørende informasjon om selskapets og konsernets drift og stilling ved regnskapsårets avslutning.

FINANSIELLE FORHOLD

Ved årsskiftet er konsernets disponible likvider MNOK 94 inkludert trekkrettigheter på MNOK 25.

Den finansielle risiko i konsernet er begrenset. Virksomheten er totalt sett betydelig diversifisert, dessuten har konsernet en meget høy egenkapitalandel og betydelige likviditetsreserver. I den daglige driften er både finansiell og driftsmessig risiko ivare tatt gjennom en aktiv holdning til sikring av valuta, lav risiko på finansielle investeringer og stor grad av solide kunder.

ARBEIDSMILJØ, ORGANISASJON OG YTRE MILJØ

Styret anser arbeidsmiljøet i selskap og konsern for å være meget godt. Det gjennomføres medarbeiderundersøkelser for ytterligere å kunne forbedre miljøet på arbeidsplassene.

Melbye Skandinavias sykefravær var i 2020 på 4,5 % (3,9 %). I morselskapet har sykefraværet vært helt ubetydelig.

Det arbeides aktivt med lederutvikling og aktiviteter for å øke kompetansen i selskapene. Det stimuleres til best mulig fordeling mellom kjønnene relatert til stillinger og ansvarsomfang, samt å unngå diskriminering på grunn av etnisitet, språk, religion, alder, funksjonsevne eller andre forhold.

Pandemien har medført utstrakt bruk av hjemmekontor i konsernet. Medarbeiderne blir fulgt opp på individbasis for å sikre et fortsatt godt arbeidsmiljø.

Konsernet har i 2020 i snitt hatt 101 medarbeidere, herav 17 % kvinner, det arbeides aktivt med å øke kvinneandelen gjennom rekruttering.

Konsernets drift representerer en miljøbelastning på linje med gjennomsnittet for tilsvarende virksomheter.

Handelsvirksomheten arbeider aktivt med miljøspørsmål knyttet til produktene og produsentene de representerer.

Gjennom arbeidet i CB4 Green Invest, arbeid med en bærekraft-strategi, og Melbye Skandinavias kontinuerlige søken etter og utvikling av produkter som reduserer tap i strømmettet, tar konsernet en aktiv rolle i arbeidet med å redusere CO2-utslipp.

FREMTIDIG UTVIKLING

Styret oppfatter at utviklingen i Skandinavia, fortsatt gir rimelige vekstimpulser innenfor konsernets virksomhets-områder med investeringer og vedlikehold i elektrisitetsnettet, utbygging av fiber-nettet, aktiviteter innenfor fornybar kraft-bransje og bygg og anlegg. I tillegg gir fiber-nett utbyggingen i Storbritannia og enkelte utvalgte andre land i Europa, gode markedsmuligheter for Melbye Skandinavia.

Morselskapets finansielle plattform er solid og gir konsernet en rimelig finansiell handlingsfrihet til å ivareta eksisterende virksomhet og støtte nye investeringer innen områder som HCA Melbye AS er engasjert i.

RESULTATDISPONERING OG EGENKAPITAL

Styret foreslår for generalforsamlingen at årets resultat på NOK 90.948.634 disponeres med NOK 19.107.916 til utbytte og NOK 71.840.718 til Annen egenkapital .

Oslo, 30. April 2021

Andreas Norvik
Styreleder

Ida Melbye-Larsen

H.C. Axel Melbye

Bjarne Melbye

Solveig Melbye

Lars H. Tingulstad (Adm.dir.)

HCA MELBYE AS

RESULTATREGNSKAP 01.01-31.12

(NOK 1.000.)

	Note:	HCA Melbye AS		HCA Melbye Konsern	
		2020	2019	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER	1	<u>110</u>	<u>536</u>	<u>616 573</u>	<u>599 144</u>
DRIFTKOSTNADER					
Vareforbruk		0	0	413 348	405 988
Lønn og sosiale kostnader	2	5 568	8 246	107 271	107 624
Andre drifts- og adm.kostnader		4 027	1 005	58 773	57 322
Ordinære avskrivninger	5	0	55	8 983	8 329
Totale driftskostnader		<u>9 595</u>	<u>9 306</u>	<u>588 375</u>	<u>579 263</u>
Driftsresultat		<u>(9 485)</u>	<u>(8 770)</u>	<u>28 198</u>	<u>19 881</u>
FINANSINNTEKTER					
OG -KOSTNADER					
Renteinntekter		1 837	828	1 847	849
Rentekostnader		663	2 755	1 050	4 043
Andre finansinntekter (kostnader)	6	<u>99 292</u>	<u>264 499</u>	<u>150 475</u>	<u>285 804</u>
Finansresultat		<u>100 466</u>	<u>262 572</u>	<u>151 272</u>	<u>282 610</u>
Ordinært resultat før skattekostn.		<u>90 981</u>	<u>253 802</u>	<u>179 470</u>	<u>302 491</u>
Skatt på ordinært resultat	10	(32)	118	(6 256)	(6 960)
Årsresultat		<u>90 949</u>	<u>253 920</u>	<u>173 214</u>	<u>295 531</u>
Herav tilordnet minoriteter		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(103)</u>
DISPONERING AV ÅRSRESULTATET					
Utbytte		19 108	0		
Annen egenkapital		<u>71 841</u>	<u>253 920</u>		
Sum disponeringer	12	<u>90 949</u>	<u>253 920</u>		

Note 1 -15 er en integrert del av årsregnskapet

HCA MELBYE AS

BALANSE PR. 31.12

(NOK 1.000)	Note:	HCA Melbye AS		HCA Melbye Konsern	
		2020	2019	2020	2019
EIENDELER					
Anleggsmidler					
Utsatt skattefordel	10	4 530	4 562	6 297	19 808
Forskning og utvikling	5	0	0	6 480	4 833
Goodwill	5	0	0	0	12 724
Sum immaterielle eiendeler		4 530	4 562	12 777	37 365
Varige driftsmidler	5	3 009	1 776	25 299	116 136
Aksjer i datterselskaper	4	111 112	108 497	0	0
Andre anleggsmidler	3,7	364 631	264 033	447 612	330 210
Sum finansielle anleggsmidler		475 743	372 530	447 612	330 210
Sum anleggsmidler		483 282	378 868	485 688	483 711
Omløpsmidler					
Varebeholdning		0	0	100 313	92 012
Kundefordringer		50	37	99 823	227 348
Kortsiktige fordringer på kons.selskap		38 801	74 377	0	0
Andre kortsiktige fordringer		2 178	2 150	4 800	47 798
Sum fordringer		41 029	76 564	104 623	275 146
Betalingsmidler	9	945	340	72 744	82 907
Sum omløpsmidler		41 974	76 904	277 680	450 065
SUM EIENDELER		525 256	455 772	763 368	933 776
EGENKAPITAL OG GJELD					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
Aksjekapital	11	26 281	26 281	26 281	26 281
Egne aksjer	11,12	(5 953)	(4 695)	(5 953)	(4 695)
Annen innskutt egenkapital		1 733	1 733	1 733	1 733
Opptjent egenkapital					
Annen egenkapital		331 356	351 442	572 700	502 310
Minoritetsinteresser		0	0	0	4 408
Sum egenkapital	12	353 417	374 761	594 761	530 037
Gjeld					
Pensjonsforpliktelser	8	17 415	20 231	17 415	20 231
Utsatt skatt	10	0	0	4 344	5 670
Sum avsetning for forpliktelser		17 415	20 231	21 759	25 901
Pantegjeld	13	0	0	0	60 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	0	16 686	11 658
Sum annen langsiktig gjeld	14	0	0	16 686	71 658
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	130 286	56 057	0	404
Leverandørgjeld		371	119	58 690	88 272
Påløpt og betalbar skatt	10	0	0	4 342	477
Skyldig skattetrekk, avgifter etc.		1 250	612	15 472	46 426
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 289	0	0
Avsatt utbytte	12	19 108	0	19 108	0
Annen kortsiktig gjeld	15	3 409	2 703	32 550	170 601
Sum kortsiktig gjeld		154 424	60 780	130 162	306 180
Sum gjeld		171 839	81 011	168 607	403 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		525 256	455 772	763 368	933 776

Note 1 - 15 er en integrert del av årsregnskapet.

Oslo 30.04.2021

Andreas Norvik (Styreleder)

H.C.Axel Melbye

Solveig Melbye

Ida Melbye-Larsen

Bjarne Melbye

Lars H. Tingulstad (Adm.dir.)

HCA MELBYE AS

KONTANTSTRØMANALYSE

(NOK 1.000)

	HCA Melbye AS		HCA Melbye Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Likvider tilført/brukt på virksomheten:				
Resultat før skattekostnad	90 981	253 802	179 470	302 491
(Betalte skatter)/Skatterefusjoner	0	(243)	(1 947)	(6 182)
(Gevinst)/Tap ved salg av anleggsmidler	0	0	1 372	(181)
Ordinære avskrivninger	0	55	8 983	8 329
Pensjoner diff. utbetaling/kostnad	(2 816)	618	(3 167)	1 568
Tilført fra årets virksomhet	88 165	254 232	184 711	306 025
Endring i lager, debitorer og kreditorer:	239	167	89 642	(107 873)
Endring i andre tidsavgrensingsposter	19 927	(80 306)	(121 816)	160 044
Netto likviditetsendring fra virksomheten	108 331	174 093	152 537	358 196
Likvider tilført/brukt på investeringer:				
Inv./nedskr./solgt i datterselskap/tilknyttet selsk.	(21 644)	14 330	22 583	(45 174)
Ervervet egne aksjer	(40 002)	(4 615)	(40 002)	(4 615)
Invest./Salg varige driftsmidler og goodwill	(1 233)	21 733	91 559	(62 494)
Endring i andre investeringer	(81 569)	(192 214)	(98 022)	(168 149)
Netto likviditetsendring fra investeringer	(144 448)	(160 766)	(23 882)	(280 432)
Likvider tilført/brukt på finansiering:				
Opptak av ny gjeld (kort- og langsiktig)	74 229	0	5 028	6 478
Nedbetaling av gammel gjeld	0	(39 575)	(60 404)	0
Utbetalt utbytte	(53 182)	(35 401)	(53 182)	(35 736)
Tilført (utbetalt) konsernbidrag/utbytte	15 675	61 723	0	0
Netto likviditetsendring fra finansiering	36 722	(13 253)	(108 558)	(29 258)
Netto endring i likvider gjennom året	605	74	20 097	48 506
Tilgang/(avgang) likv. ved fusjon/salg ds	0	0	(30 260)	0
Likviditetsbeholdning 1.1	340	266	82 907	34 401
Likviditetsbeholdning 31.12	945	340	72 744	82 907

HCA MELBYE KONSERN OG HCA MELBYE AS

Noter til regnskapet for år 2020.

(Tall i tabeller i NOK 1.000)

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, og etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings-tidspunktet.

Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Konsolidering.

HCA Melbye Konsern består ved årsslutt av HCA Melbye AS med datterselskapene Melbye Skandinavia AS (med datterselskap), HCA Melbye Eiendom AS, Melbye Invest AS, og Melbye Energi AS (se note 4).

Ved kapitalkonsolideringen er kjøpsverdi-metoden benyttet. Overkurs som representerer goodwill ved kjøp avskrives lineært over 5 år. Overkurs som kan henføres til identifiserte eiendeler, bokføres sammen med disse.

Konserninterne transaksjoner og mellom-værende er eliminert.

I regnskapstallene pr. 31.12.2019 var også Prost Stabels vei 22 AS og Steen & Lund Holding AS, konsolidert som datterselskap.

Melbye Energi AS var i 2019 medtatt som tilknyttet selskap.

Tilknyttede selskap.

Tilknyttede selskap er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse over den finansielle og operasjonelle styringen. Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat og egenkapital fra tilknyttede selskap regnskapsført etter egenkapital-metoden. Et selskap som endrer karakter fra Tilknyttet til ordinær aksjeinvestering, beholder merverdien i konsernregnskapet.

Kontantstrømanalyse.

Anvendt prinsipp for kontantstrøm-oppstillingen er indirekte metode.

Leasing.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Leieavtaler vurderes som finansiell eller operasjonell leie etter en konkret vurdering av den enkelte avtale.

Eiendeler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leie), balanseføres som varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelser som medtas i balanseposten, Gjeld til kreditt-institusjoner, til nåverdien av leiebetingelsene. Driftsmidlet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Forskning og utvikling.

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives over økonomisk levetid.

Kundefordringer.

Utestående kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for tapsavsetninger. Alle kjente tap er kostnadsført i regnskapet.

Varelager.

Varelageret er vurdert etter FIFO-prinsippet, med fradrag for ukurans. Valutaelementet i varebeholdning er fastsatt på transaksjons-tidspunktene.

Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring av utsatt skatt (skattefordel). Utsatt skatt (skattefordel) er beregnet med 22% av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt av skattemessig underskudd til fremføring (evt. hjemlandets skattesats). Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført innenfor samme skattekonsern.

Inntektsføring.

Tjenester inntektsføres i takt med at de leveres. Inntektsføring av salg av varer skjer på leverings-tidspunktet.

Inntektsføringen av leieinntekter samsvarer med leie-perioden.

Pensjonsforpliktelser.

Selskapet og øvrige konsernselskaper har pensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav.

I tråd med regnskapsstandard er pensjonskostnader vedr. pensjoner over driften og ytelses-baserte ordninger, basert på aktuarmessige beregninger av estimerte forpliktelser ved utgangen av det enkelte regnskapsår.

Note 1: Driftsinntekter og virksomhetsområder.

	HCA Melbye AS		HCA Melbye Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Elektro-tekniske produkter og systemer	0	0	609 819	590 646
Leieinntekter eiendom	0	0	0	6 621
Andre inntekter	110	536	6 754	1 877
Totale driftsinntekter	110	536	616 573	599 144

Note 2: Ansatte, personalkostnader og godtgjørelser.

Antall medarbeidere i selskapet var 5 i 2020, tilsvarende 3,5 årsverk. Gjennomsnitt antall medarbeidere i konsernet 104 (2019: 109).

	HCA Melbye AS		HCA Melbye Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Lønn og honorarer	5 849	4 056	82 571	76 282
Folketrygd	797	1 544	16 121	16 567
Pensjonskostnader	(1 358)	2 039	6 159	10 858
Andre pers.kostn./kostn.dekninger	280	607	2 420	3 917
Sum	5 568	8 246	107 271	107 624

Det er i 2020 innberettet lønn og annen godtgjørelse til adm.dir. med til sammen NOK 3.287.000, herav NOK 1.000.000 i resultatavhengig bonus. Adm.dir.er medlem av selskapets kollektive pensjonsordning. Adm.dir. har oppsigelsestid på 6 mnd, og har krav på lønn i ytterligere 9 mnd dersom selskapet sier opp arbeidsforholdet. Honorar til revisor er i selskapet kostnadsført med NOK 156.000, herav NOK 125.000 som revisjonshonorar. I konsernet totalt NOK 611.000 herav NOK 548.000 som revisjonshonorar. Til styrehonorar er kostnadsført NOK 325.000.

Note 3: Aksjer.

	Antall aksjer	Pålyd. pr. aksje (Kr)	Verdi i balansen
Anleggsmidler:			
Eiet av HCA Melbye AS:			
Hæhre & Isachsen Gruppen AS	2 409 291	1	98 149
Betonmast Holding AS	1 635 791	1	130 337
Skedsmo Kombibyg AS	200	1 000	19 400
Cloudberry Clean Energy AS	835 223	10	9 000
CB4 Green Invest AS	511 666	1	3 675
Sum HCA Melbye AS			260 561
Merverdi Hæhre & Isachsen Gruppen AS			51 620
Eiet av Melbye Invest AS:			
Bank 2 asa	18 162		26
Pharma Holding AS	51		0
Pharmasum Therapeutics AS	241		0
Amicoat AS	2 555		0
Lytix Biopharma AS	4 490		45
Katapult Accelerator Fund II	200 000		2 000
Imerso AS	129		1 509
Sum aksjer som anleggsmidler konsern			315 761

Hæhre & Isachsen Gruppen AS ble tidligere år ført som tilknyttet selskap, og har i konsernregnskapet opprettholdt merverdien fra regnskapet i 2016, utover kostpris på NOK 51.620.000.

Tilknyttet selskap ført etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet:

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Bokført verdi 31.12.2020	Resultat-andel 2020
Eiet av Melbye Skandinavia:				
Melbye Raycore Taiwan Co. Ltd	42 %	4 354	4 365	(560)
Eiet av HCA Melbye:				
Steen & Lund Holding AS	35 %	14 070	18 450	3 276
Sum			22 815	2 716

Note 4: Aksjer i datterselskaper.

	Aksje- kapital	Antall aksjer	Pålyd. pr. aksje (NOK)	Verdi i balansen
Eiet av HCA Melbye AS:				
HCA Melbye Eiendom AS	15 000	15 000	1 000	15 200
Melbye Invest AS	957	900	1 000	16 131
Melbye Energi AS		1 527 756	1	11 685
Melbye Skandinavia AS	10 400	10 400 000	1	68 097
Sum				111 112
Eiet av andre konsernselskaper:				
Melbye Skandinavia Norge AS	1 160	1 160	1 000	
Melbye Skand. Sverige AB (SEK)	4 450	44 500	100	
Raycore Fiber Optic SolutionsAB (SEK)	100	1 000	100	
Melbye Ltd (GBP)	120	100 %		

	Forretnings- adresse	Stemmerettsandel og eierandel av utestående	Egenkapital 31.12.2020	Årsresultat 2020
HCA Melbye Eiendom AS	Lillestrøm	100 %	70 434	55 499
Melbye Invest AS	Lillestrøm	100 %	15 301	(9)
Melbye Energi AS	Lillestrøm	100 %	14 394	6 822
Melbye Skandinavia AS (konsern)	Lillestrøm	100 %	195 625	57 102

Note 5: Varige driftsmidler.

HCA Melbye AS:	Maskiner; inventar transportmidl. o.l.	Anlegg under utførelse	Øvrig ikke avskrivbare driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	0	0	1 776
Tilgang	195	1 024	14
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	195	1 024	1 790
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0
Akkumulerte avskr. avhendede driftsm.	0	0	0
Akkumulerte avskr. 31.12	0	0	0
Balanseverdi 31.12	195	1 024	1 790
Økonomisk levetid	4-10 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke

HCA Melbye Konsern:

	Anlegg under utførelse	Finansiell leasing av driftsløsøre **)	Maskiner; inventar transportmidl.,	Bygninger og tomter	Øvrig ikke avskrivbare driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	0	22 302	28 556	108 775	1 776
Omregningsdifferanse 01.01	0	0	358	0	0
Tilgang	1 024	11 324	545	0	14
Tilgang ved kjøp av datterselskap	0	0	0	0	0
Avgang	0	6 420	2 831	97 813	0
Avgang reklassifisert tidl. datterselskap	0	0	12 602	10 962	0
Anskaffelseskost 31.12	1 024	27 206	14 026	0	1 790
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	10 676	8 929	25 669	0
Omregningsdifferanse	0	0	247	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	6 427	1 659	0	0
Akk. avskr. avhendede/reklass. driftsm.	0	6 420	2 772	25 669	0
Akkumulerte avskr. 31.12	0	10 683	8 063	0	0
Balanseverdi 31.12	1 024	16 522	5 963	0	1 790

Økonomisk levetid	3 år	3-13 år	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Avskrives ikke

	FoU	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01	5 746	23 929
Omregningsdifferanse 01.01	0	0
Tilgang	3 509	0
Avgang	1 548	0
Avgang reklassifisert tidl. datterselskap	758	11 999
Anskaffelseskost 31.12	6 949	11 930

Akkumulerte avskrivninger 01.01	913	11 205
Årets ordinære avskrivninger	172	725
Akk. avskr. avhendede/reklass. driftsm.	616	0
Akkumulerte avskr. 31.12	469	11 930
Balanseverdi 31.12	6 480	0

Økonomisk levetid		5 år
Avskrivningsplan	I hht. realisering	Lineær

**) Forpliktelser knyttet til balanseført leasing:

	Nominelt beløp	Nåverdi
1 år	8 909	7 682
2 til 5 år	9 831	9 004
Sum	18 740	16 686

Note 6: Andre finansielle inntekter og kostnader.

	HCA Melbye AS		HCA Melbye Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Aksjeutbytte fra datterselskap	30 680	14 560	0	0
Konsernbidrag fra datterselskap	8 121	1 115	0	0
Aksjeutbytte fra andre selskap	4 907	240 216	4 907	240 216
Resultat fra tilknyttet selskap	0	0	2 716	157
Gevinst/(tap) ved salg av aksjer o.l.	55 425	6 819	143 842	42 499
Agio, garantiprov. og øvrige finansposter	159	1 789	(990)	2 932
Sum	99 292	264 499	150 475	285 804

Note 7: Andre anleggsmidler

	HCA Melbye AS		HCA Melbye Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Aksjer (note 3)	274 631	249 938	315 761	296 500
Tilknyttet selskap (note 3)	0	0	22 815	3 786
Lån til tilknyttet selskap	0	4 095	0	4 095
Aksjefond	5 000	0	15 000	0
Obligasjonsfond	50 000	0	50 000	0
Pensjonsmidler (note 8)	0	0	8 375	8 024
Lån til tilknyttet selskap	35 000	10 000	35 000	0
Øvrige langsiktige fordringer	0	0	661	17 805
Sum andre anleggsmidler	364 631	264 033	447 612	330 210

Note 8: Pensjonsforpliktelse og -midler.

Anvendt metode for regnskapsføring av pensjonsforpliktelsene er nærmere beskrevet i innledningen.
HCA Melbye AS har innskuddsbasert pensjonsordning.

HCA Melbye AS har foruten den kollektive ordning, årlige pensjons-utbetalinger over driften som siste år beløp seg til NOK 1.164.000 (2019: 1.153.000). Selskapet har også pensjonsforpliktelse i form av førtidspensjon til Adm.dir. Med bruk av beregningsmessige forutsetninger som nedenfor vist, er nåverdien av forpliktelsene på gjenstående avtaler ved utgangen av året på NOK 17.415.000 (20.231.000).

Konsernet har gjennom Melbye Skandinavia Norge AS aktuarberegnet netto pensjonsmidler på ytelsesbasert ordning dekket i forsikringselskap med følgende aktuarmessige beregning:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Årets pensjonsopptjening	2 457	2 507
Administrasjonskostnader	713	671
Årets rentekostnad	(725)	(682)
Amortiserte estimeringsavvik *)	925	1 244
Netto pensjonskostnad	<u>3 370</u>	<u>3 740</u>
Verdiestimert pensjonsmidler	52 240	48 853
Beregnet pensjonsforpliktelse	(58 783)	(55 641)
Ikke resultatførte avvik *)	14 918	14 812
Netto (pensjonsforpliktelse) /-midler	<u>8 375</u>	<u>8 024</u>

*) Estimeringsavviket er pr. 31.12.2019 utenfor den på forhånd fastsatte grense på 10% av verdiestimerte pensjonsmidler/forpliktelse (korridor). Avvik utover 10 % grensen avskrives over gjenstående tjenestetid.

De aktuarmessige forutsetninger for beregningene av kollektiv ordning og pensjon over driften, er som følger:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Forventet avkastning	2,70 %	3,80 %
Lønnsøkning	2,25 %	2,25 %
Regulering av løpende pensjoner	0,00 %	0,50 %
Årlig forventet G-regulering	2,00 %	2,00 %

Note 9: Likvider

HCA Melbye AS hadde ved årsslutt et trekk på konsernkontoen med MNOK 130,3, mens totalt var det et innskudd på kontoen på MNOK 53,5. Innvilget trekkramme er MNOK 25.
Bundne bankinnskudd utgjør for HCA Melbye AS NOK 928.000, og for Konsernet MNOK 3,5.

Note 10: Utsatt skatt - Skattekostnad

HCA Melbye AS:

Årets skatter kan spesifiseres slik:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt	0	0
Redusert/(økt) utsatt skattefordel	32	(118)
Sum	<u>32</u>	<u>(118)</u>

Grunnlaget for betalbar skatt fremkommer som følger:

Resultat før skattekostnad	90 981	253 802
Endring midlertidig forskjell	(146)	537
Permanente forskjeller	30	56
Aksjesalgsgvinster og utbytte	(91 012)	(261 601)
Skattepl.andel av utbytte og gevinster (3%)	147	7 206
Benyttet fremførbart underskudd fra tidl.år	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattegrunnlag (fremførbart underskudd)	<u>0</u>	<u>0</u>

Midlertidige forskjeller utgjør et negativt beløp på NOK 20.592.000.

Den deriv beregnede utsatte skattefordel på NOK 4.530.000 er balanseført som anleggsmiddel.

HCA Melbye Konsern:

Midlertidige forskjeller ved utgangen av regnskapsåret kan spesifiseres slik:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Midlertidige forskjeller, skatteøkende	28 761	24 818
Midlertidige forskjeller, skattereduserende	(34 434)	(45 709)
Fremførbart skattemessig underskudd	<u>(3 201)</u>	<u>(43 372)</u>
Sum	<u>(8 875)</u>	<u>(64 263)</u>
Netto utsatt skattefordel	<u>1 953</u>	<u>14 138</u>

Note 11: Aksjekapital og aksjonærer.

Aksjonær:

	<u>Antall aksjer</u>	<u>Sum pålydende</u>
HCA Melbye Holding AS (kontrollert av styremedlem Solveig Melbye)	160 291	1 602 910
Høye Nord AS (kontrollert av styremedlem Ida Melbye-Larsen)	832 093	8 320 930
På Øverste Hylle AS (kontrollert av styremedlem Axel Melbye)	351 470	3 514 700
Ekebakken Holding AS (kontrollert av styremedl. Bjarne Melbye)	<u>688 903</u>	<u>6 889 030</u>
Sum utestående aksjer	2 032 757	20 327 570
Selskapets egne aksjer	<u>595 343</u>	<u>5 953 430</u>
Totalt aksjer	<u>2 628 100</u>	<u>26 281 000</u>

Note 12: Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
HCA Melbye AS:						
Sum egenkapital 31.12.2018	26 281	(4 561)	1 733	117 113	0	140 566
Årets resultat	0	0	0	253 920	0	253 920
Ervervet/avhendet egne aksjer	0	(134)	0	(4 481)	0	(4 615)
Ekstraordinært utbytte	0	0	0	(15 110)	0	(15 110)
Avsatt til utbytte	0	0	0	0	0	0
Sum egenkapital 31.12.2019	26 281	(4 695)	1 733	351 442	0	374 761
Årets resultat	0	0	0	90 949	0	90 949
Ervervet/avhendet egne aksjer	0	(1 258)	0	(38 744)	0	(40 002)
Ekstraordinært utbytte	0	0	0	(53 182)	0	(53 182)
Avsatt til utbytte	0	0	0	(19 108)	0	(19 108)
Sum egenkapital 31.12.2020	26 281	(5 953)	1 733	331 357	0	353 417
HCA Melbye Konsern:						
Sum egenkapital 31.12.2018	26 281	(4 561)	1 733	229 258	3 734	256 445
Årets resultat	0	0	0	295 634	(103)	295 531
Utbetalt ekstraordinært utbytte	0	0	0	(15 110)	0	(15 110)
Ervervet/avhendet egne aksjer	0	(134)	0	(4 481)	0	(4 615)
Omregningsdiff.	0	0	0	(847)	112	(735)
Avsatt til utbytte	0	0	0	0	0	0
Utbytte og emisjon minoriteter	0	0	0	0	665	665
Uts. skatt ved omdanning til AS	0	0	0	(2 143)	0	(2 143)
Sum egenkapital 31.12.2019	26 281	(4 695)	1 733	502 311	4 408	530 038
Årets resultat	0	0	0	173 214	0	173 214
Utbetalt ekstraordinært utbytte	0	0	0	(53 182)	0	(53 182)
Ervervet/avhendet egne aksjer	0	(1 258)	0	(38 744)	0	(40 002)
Omregningsdiff.	0	0	0	4 191	0	4 191
Avsatt til utbytte	0	0	0	(19 108)	0	(19 108)
Reklassifisering Tilkn. - DS	0	0	0	1 876	(4 408)	(2 532)
Tilb.ført uts. skatt ved salg AS	0	0	0	2 143	0	2 143
Sum egenkapital 31.12.2020	26 281	(5 953)	1 733	572 701	0	594 762

Note 13: Pantstillelser og garantiansvar.

Av Konsernets bokførte gjeld er MNOK 16,7 sikret ved pant. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er MNOK 119 inkl. pantstillelser for trekk- og remburses-rammer. HCA Melbye AS har ikke pantsatte eiendeler. Pantstillete eiendeler dekker ubenyttede trekkrettigheter på til sammen MNOK 25, og garanti-/remburs-ramme på 15 MNOK.

Note 14: Langsiktige lån.

Av konsernets langsiktige lån forfaller alt mindre enn 5 år frem i tid.

Note 15: Transaksjoner med nærstående parter.

HCA Melbye AS ytet tjenester til aksjonærene og nærstående med til sammen NOK 64.000 i 2020 (2019: 64.000).

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i HCA Melbye AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HCA Melbye AS sitt årsregnskap.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">• Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og• Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<p>Etter vår mening:</p> <ul style="list-style-type: none">• Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter• Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til HCA Melbye AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge• Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet HCA Melbye AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Nyerrød

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-05 11:10:17Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>